

ANFRAGE von Peter Schick (SVP, Zürich) und Rochus Burtscher (SVP, Dietikon)

Betreffend Absicherung betreffend Mehrkosten von «Stararchitekten»

Das Forum UZH wird von Herzog & de Meuron geplant und realisiert. Im letzten Jahr konnte man in der Tageszeitung Blick lesen, dass sich die SBB gegen Kostenexplosion beim neuen Hauptsitz absichern. Sie hat einen Gesamtleistungswettbewerb durchgeführt, was der Beschaffung eines schlüsselfertigen Gebäudes mit einem fixen Kostendach entspricht. Der Totalunternehmer Losinger Marazzi habe zusammen mit Herzog & de Meuron ein Projekt zu einem Pauschalpreis eingereicht.

In der Vergangenheit hat sich gezeigt: Wenn man mit Stararchitekten baut, kann das zu grossen Kostenüberschreitungen führen. Man erhält kein 08/15 - Bauwerk, sondern ein anspruchsvolles Unikat. Hamburg ist ein Beispiel, und in Vancouver hat ihnen das Kunstmuseum den Auftrag entzogen. Ist schon so, wenn sogenannte Stararchitekten den Auftrag bekommen, können am Schluss die Kosten höher sein als üblich. Die Architektur kommt meistens vor der Funktionalität. Das Forum UZH steht erst am Anfang und die Eröffnung ist im 2030 geplant.

In diesem Zusammenhang bitten wir den Regierungsrat um Beantwortung folgender Fragen:

1. Wie sichert sich der Kanton von möglichen Mehrkosten seitens Architekt ab?
2. Wie sieht der Kanton die Möglichkeit eines Gesamtleistungswettbewerbes? Der Kanton erhält ein schlüsselfertiges Gebäude zu einem fixen Kostendach. (Pauschal)
3. Wäre es denkbar ein Bonus/Malus - System bei Architekturleistungen einzuführen? Ausgangspunkt sind die vom Kantonsrat bewilligten Kosten. Bitte um detaillierte Beantwortung.
4. Wie sichert sich der Kanton generell im Vorfeld ab, dass es nicht zu massiven Kostenüberschreitungen kommt?
5. Wie wird der Architekt seitens Kanton überwacht/kontrolliert, damit keine Kostenüberschreitungen gegenüber dem bewilligten Kosten passieren? Bewilligte Projektänderungen ausgenommen.
6. Sind in den vergangenen 15-20 Jahren schon massive Kostenüberschreitungen vorgekommen, bei denen unter anderem der Architekt mitverantwortlich war? Bitte um detaillierte Beantwortung.

Peter Schick
Rochus Burtscher