

A N F R A G E von Michael Zeugin (GLP, Winterthur), Martin Arnold (SVP, Oberrieden) und Christoph Ziegler (GLP, Elgg)

betreffend Sanierungskosten Kaserne Zürich

Ausgangslage:

Die Gebäude auf dem Kasernenareal weisen einen wesentlichen Sanierungsbedarf auf. Es kann davon ausgegangen werden, dass bei der Umnutzung des gesamten Areals (Kaserneareal) eine umfassende Sanierung der Gebäude vorgenommen werden muss.

In diesem Zusammenhang stellen sich folgende Fragen:

1. Gibt es einen umfassenden Zustandsbericht über die Bausubstanz der Gebäude auf dem Kasernenareal? Was sind die wesentlichen Aussagen eines allfälligen Berichts?
2. Lassen sich, basierend auf den Sanierungskosten von Kaserne 1, Rückschlüsse auf die Kosten der Sanierung der restlichen Gebäude machen? Wie hoch wären die Kosten für eine vergleichbare Sanierung?
3. Mit welchen zusätzlichen Kosten muss mindestens gerechnet werden, damit das gesamte Kasernenareal der Öffentlichkeit zugänglich gemacht werden kann?
4. Welchen Marktwert hat das Kasernenareal bei einem möglichen Verkauf?
5. Kann sich der Regierungsrat auch einen Verkauf des Areals an die Stadt Zürich vorstellen?

Michael Zeugin
Martin Arnold
Christoph Ziegler