

**DRINGLICHE ANFRAGE** von Françoise Okopnik (Grüne, Zürich), Sandro Feuillet (Grüne, Zürich) und Eva Torp (SP, Hedingen) sowie Mitunterzeichnende

betreffend Zonenkonformität Ausbau «Gmüetliberg»

Gemäss einem Bericht der NZZ vom 21. Juni 2008 liegt derzeit ein Gesuch der SZU für einen Abriss und Neubau des Stationsgebäudes «Üetliberg» (Endstation der S 10) bei der kantonalen Baudirektion, welches offenbar in Zusammenarbeit mit dem Pächter des im Bahnhofsgebäude untergebrachten Restaurants «Gmüetliberg», G. F., entstanden ist. Formell geht es um einen baurechtlichen Vorentscheid, weil es sich wie schon bei den diversen, teilweise illegalen Erweiterungsbauten des Hotels Uto Kulm - um ein Projekt in der Landwirtschaftszone handelt. Geplant sei mit dem Proekt «Uto Westside» des Architekten T. W. - gemäss NZZ-Bericht «Hausarchitekt des Uto-Kulm-Besitzers G. F.» - ein Ersatzneubau über den Gleisen der SZU mit einem neuen Restaurant mit «Aussichts-Lounge» sowie mit Sitzungsräumen und Personalzimmern.

In diesem Zusammenhang bitten wir den Regierungsrat um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Welche Nutzungsänderungen und -erweiterungen ergeben sich aus dem geplanten Ersatzbau des Stationsgebäudes der SZU?
2. Teilt der Regierungsrat unsere Ansicht, dass diese Nutzungsänderungen weder zonenkonform im Sinne Art. 22 RPG noch standortgebunden im Sinne Art. 24 RPG sind?
3. Teilt der Regierungsrat unsere Ansicht, dass der geplante Ersatzbau mit Aussichts-Lounge nicht als konform mit § 358 a des Gesetz über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Planungs- und Baugesetz vom 7. September 1975) anzusehen ist?
4. Wie gedenkt der Regierungsrat dem raumplanerisch fragwürdigen Treiben auf dem Üetliberg Einhalt zu gebieten?

Françoise Okopnik  
Sandro Feuillet  
Eva Torp

P. Anderegg	H. Attenhofer	M. Bättig	M. Bischoff	R. Brunner
H. Bucher	R. Büchi	A. Burger	B. Bussmann	K. Bütikofer
Y. de Mestral	E. Derisiotis	B. Egg	A. Erdin	O. Ferro
N. Galladé	C. Gambacciani	M. Geilinger	J. Gerber	R. Golta
R. Götsch	B. Gschwind	L. Gubler	E. Guyer	U. Hans
E. Hildebrand	C. Holenstein	L. C. Hübscher	R. Lais	E. Lalli
M. Landolt	H. Läubli	R. Leuzinger	T. Maier	R. Margreiter
H. Meier	K. Meier	L. Müller	M. Naef	G. Petri
S. Rihs	M. Rohweder	L. Roth	S. Rusca	B. Scherrer
P. Schulthess	P. Seiler	S. Seiz	J. Serra	M. Späth
A. Sprecher	M. Spring	R. Steiner	H. Strahm	N. Vieli
R. Walti	P. Weber	M. Welz	S. Ziegler	E. Ziltener