

**Beschluss des Kantonsrates
zum dringlichen Postulat KR-Nr. 253/2021
betreffend Neubeurteilung der Bürobedarfsplanung
durch das Immobilienamt**

(vom)

Der Kantonsrat,

nach Einsichtnahme in den Bericht und den Antrag des Regierungsrates vom 24. August 2022 und den Antrag der Kommission für Planung und Bau vom 6. Februar 2024,

beschliesst:

I. Das dringliche Postulat KR-Nr. 253/2021 betreffend Neubeurteilung der Bürobedarfsplanung durch das Immobilienamt wird als erledigt abgeschrieben.

II. Es wird folgende, vom Bericht des Regierungsrates abweichende Stellungnahme abgegeben.

III. Mitteilung an den Regierungsrat.

Zürich, 6. Februar 2024

Im Namen der Kommission

Die Präsidentin:

Barbara Franzen

Die Sekretärin:

Vanessa de Vries

* Die Kommission für Planung und Bau besteht aus folgenden Mitgliedern: Barbara Franzen, Niederweningen (Präsidentin); Nathalie Aeschbacher, Zürich; Theres Agosti Monn, Turbenthal; Jonas Erni, Wädenswil; Barbara Grüter, Rorbas; Walter Honegger, Wald; Andrew Katumba, Zürich; Domenik Ledergerber, Herrliberg; Peter Schick, Zürich; Thomas Schweizer, Hedingen; Janine Vannaz, Aesch; Simon Vlk, Uster; Stephan Weber, Wetzikon; Wilma Willi, Stadel; Thomas Wirth, Hombrechtikon; Sekretärin: Vanessa de Vries.

Abweichende Stellungnahme

Die Bemühungen der Baudirektion, respektive des Immobilienamts, gehen in die richtige Richtung. Der neue Standard Büro (RRB Nr. 650/2023) setzt die Anforderungen der Postulanten weitestgehend um. Für die engere Zentralverwaltung wird mit 11,6 m² Bürofläche pro Mitarbeiter gerechnet. Dieser Wert soll nach dem Umbau der engeren Zentralverwaltung mindestens erfüllt werden.

Der Anteil Home-Office wird im neuen Standard Büro sehr schwach gewichtet und findet so auch fast keine Beachtung bei der Sanierung der engeren Zentralverwaltung. Zukünftig soll durch das Immobilienamt aufgezeigt werden, welchen Anteil Home-Office je Direktion angestrebt wird und wie sich der Home-Office-Anteil auf den Büroflächenbedarf pro Mitarbeiter in der engeren Zentralverwaltung auswirkt.