

Neerach, 2. Dezember 1996

KR-Nr. 353/1996

ANFRAGE von Johann Jucker (SVP, Neerach)

betreffend Grundlagen für die steuerliche Liegenschaftenbewertung 1997

Die Berechnungsgrundlagen für die steuerliche Neubewertung von Liegenschaften und die Festsetzung der Eigenmietwerte, gültig ab 1. Januar 1997 liegen den Gemeinden vor.

In diesem Zusammenhang stelle ich der Regierung folgende Fragen:

1. Wie haben die beauftragten Sachverständigen die Lageverhältnisse vor Ort überprüft?
2. Wie wurde im Sinne der regierungsrätlichen Weisung vom 21. August 1996 der gebotenen Zurückhaltung Nachachtung verschafft?
3. Wie wurde bei der Ermittlung der steuerlich massgebenden Landwerte die Markttendenz gewichtet?
4. Weshalb konnten sich die Gemeinden zur Preisbandbreite in ihrem Gebiet nicht äussern, obwohl dies in der erwähnten Weisung ausdrücklich vorgesehen ist?

Johann Jucker