

**A N F R A G E** von Hans-Peter Amrein (SVP, Küsnacht) und Tobias Weidmann (SVP, Hettlingen)

betreffend Personal für die Immobilienverwaltung und -bewirtschaftung staatlicher Immobilien im Kanton Zürich

---

«Der Kanton Zürich verfügt über eines der grössten Immobilienportfolios der öffentlichen Hand in der Schweiz» (Zitat Webseite Kanton Zürich, Baudirektion, Immobilienamt).

Das (neu formierte) Immobilienamt ist als Eigentümerversammlung des Kantons mit der Steuerung, Entwicklung und Bewirtschaftung dieses Portfolios betraut. Die Immobilienstrategie des Kantons hat keine Gültigkeit für die Immobilien der Aktiengesellschaften und der Sozialversicherungsanstalt des Kantons sowie für die Gerichte. Ebenfalls ausgenommen sind Bauten im Eigentum von kantonalen Spitälern und Psychiatrien im Baurechtsmodell.

Einzelne Direktionen, Ämter und Abteilungen scheinen dennoch weiter Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zwecks Entwicklung, Verwaltung und Bewirtschaftung von ihnen und Dritten genutzter Immobilien im Besitze des Kantons und von gemieteten Liegenschaften zu beschäftigen.

In diesem Zusammenhang ersuchen wir den Regierungsrat um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Wie viele Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter (Anzahl Vollzeitstellen und Gesamt-Anzahl Personen) beschäftigt die Baudirektion (via Immobilienamt und ev. via Dritte) für die Eigentümerversammlung des Kantons (Steuerung, Entwicklung und Bewirtschaftung des kantonalen Immobilienportfolios)?
2. Wie viele Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der einzelnen Direktionen, Abteilungen und Fachstellen (Leistungsgruppen 1000 bis 9000) sind mit der Entwicklung, Verwaltung und Bewirtschaftung von Immobilien beschäftigt? Bitte um tabellarische Angaben der Anzahl Mitarbeiter und deren Beschäftigungsumfang pro Direktion und Amtsstelle.
3. Wie viele Personen werden von externen Dienstleistern beschäftigt, welche sich im Auftrag des Immobilienamtes und/oder einzelner Direktionen, Abteilungen und Fachstellen mit der Entwicklung, Verwaltung und Bewirtschaftung von Immobilien (im Besitz des Kantons oder gemietet) im Mandatsverhältnis kümmern? Bitte um tabellarische Angaben der Anzahl Mitarbeiter und deren Beschäftigungsumfang pro Amtsstelle (ohne Putzkräfte).

Hans-Peter Amrein  
Tobias Weidmann