

ANFRAGE von Hans Egli (EDU, Steinmaur) und Walter Honegger (SVP, Wald)

betreffend Liegenschaften im Finanzvermögen

Die Liegenschaften im Finanzvermögen (FV) mit über einer Mia. Franken stellen einen beträchtlichen Vermögenswert dar. Die Liegenschaften werden zu Marktkonditionen vermietet und sind somit Renditeobjekte.

Der Regierungsrat wird um Beantwortung folgender Fragen gebeten:

1. Liste der Liegenschaften im Finanzvermögen und deren Mietzinseinnahmen?
2. Wieso sank die Nettorendite aller Liegenschaften des FV von 1,5% in der Rechnung 2018 auf 1,1% in der Rechnung 2019? Was unternimmt der Regierungsrat um die Nettorendite wieder zu erhöhen?
3. Im Benchmark der privaten Liegenschaftsbewirtschafter wird bei überbauten Liegenschaften eine Nettorendite von 5% erwirtschaftet. Wieso erreicht der Kanton in der Rechnung 2019 nur 1,9% und was unternimmt der Regierungsrat um die Nettorendite wieder zu erhöhen?

Hans Egli
Walter Honegger