

MOTION von Barbara Franzen (FDP, Niederweningen), Martin Farner (FDP, Stammheim) und Doris Meier (FDP, Bassersdorf)

betreffend Automatische Bewilligung im Anzeigeverfahren

Antrag

Der Regierungsrat wird beauftragt, die gesetzlichen Grundlagen so anzupassen, dass im Falle einer Anwendung des Anzeigeverfahrens die Baubewilligung nach Ablauf der Fristen automatisch als bewilligt gilt.

Begründung

Bereits heute sieht der Gesetzgeber für kleinere meist unbestrittene Bauvorhaben, und wenn keine Interessen Dritter berührt werden, die Bewilligung im Anzeigeverfahren vor. Um das Verwaltungspersonal zu entlasten, sollen diese Verfahren zusätzlich mit einem Automatismus ergänzt werden: Hat eine Behörde innerhalb der ordentlichen Frist keine Stellung bezogen und/ oder sind keine Einwendungen bekannt, soll das Baugesuch mit Ablauf der Frist automatisch bewilligt sein. Damit wird das bereits vereinfachte Verfahren zusätzlich entlastet, die Interessen der Behörden und/oder Dritter sind aber durch die Interventionsmöglichkeit weiter gewährleistet.

Barbara Franzen
Martin Farner
Doris Meier